

## Keuzelijst Shortlist (ruwbouw)

Datum  
Project Houtoevers  
Bouwnummer

Klantgegevens

---

Selecteer uw opties uit Shortlist (ruwbouw)

---

### 20

#### Ruwbouw

**200.022**      **R-007 Uitbouw achterzijde 2,4 meter**      € 26639,00

Het uitbouwen van de begane grond ter plaatse van de achterzijde met 2,4m:

- Het verlengen van de woning met circa 2,4m;
- Het plafond bestaat uit een kanaalplaatvloer;
- Kozijnen in de achtergevel blijven ongewijzigd;
- Het dak van de uitbouw is voorzien van isolatie met daarop dakbedekking;
- De standaard installatie ter hoogte van de achtergevel verplaatst mee;
- Inclusief uitbreiding vloerverwarming;
- Er komt een extra dubbele wandcontactdoos in de uitbouw;
- Overige afwerking conform standaard uitvoering

#### Ruwbouw

**221.003**      **B-001 Slaapkamer en badkamer op begane grond**      € 21750,00

De begane grond levensloop bestendig maken met een extra slaapkamer en badkamer op de begane grond.

- Indeling volgens optie tekening;
- Materialen en dergelijk gelijk aan rest van de woning
- Inclusief elektra installaties.

#### Ruwbouw

**221.004**      **B-002 Werkkamer op de begane grond.**      € 2310,00

Ter plaatse van de keuken kunt u een werkkamer realiseren.

- Indeling volgens optie tekening;
- Materialen en dergelijk als de rest van de woning;
- Inclusief elektra voorzieningen gelijk aan slaapkamer.

#### Ruwbouw

**221.101**      **B-004 Vergroten badkamer**      € 3049,00

Om extra ruimte voor een ligbad te creëren kunt u er voor kiezen om de badkamer met een 0,5 meter te vergroten. Deze vergroting gaat ten kosten van de naast gelegen slaapkamer.

**Ruwbouw**

<input type="checkbox"/>	<b>221.102</b>	<b>B-005 Inloopkast</b>	€ 1164,00
--------------------------	----------------	-------------------------	-----------

Een van de slaapkamers op de verdieping word aangepast naar een inloopkast. vanaf de aangrenzende slaapkamer word een direct verbinding met de inloopkast gemaakt.

- Indeling volgens optietekening
- Exclusief kasten

**Ruwbouw**

<input type="checkbox"/>	<b>221.103</b>	<b>B-006 Badkamer en-suite</b>	€ 23476,00
--------------------------	----------------	--------------------------------	------------

Met deze optie kiest u voor een badkamer grenzend aan de hoofdslaapkamer.

- Basis indeling volgens optie tekening;
- Sanitair en tegels gelijk aan basis badkamer;
- specifieke wensen kan u aan gegeven bij de showroom.

**Ruwbouw**

<input type="checkbox"/>	<b>230.001</b>	<b>Insteekzolder Badkamer</b>	€ 796,00
--------------------------	----------------	-------------------------------	----------

Boven de badkamer kunt in basis geen spullen opslaan, Het plafond is daar niet sterk genoeg voor. Met deze optie heeft u boven de badkamer een ruimte waar u spullen kunt opslaan.

- Houten balklaag met spaanplaat;
- Geen verdere afwerking op de insteekzolder.

**Ruwbouw**

<input type="checkbox"/>	<b>230.002</b>	<b>Insteekzolder slaapkamer 1</b>	€ 2768,00
--------------------------	----------------	-----------------------------------	-----------

In het hoogste gedeelte van de slaapkamer kan een insteekzolder gecreëerd worden. Hier kan bijvoorbeeld spullen worden op geslagen.

- Balklaag met spaanplaat;
- Gipsplafond onderkant is op minimaal 2600mm boven de vloer
- Geen balustrade of andere randbeveiliging
- Geen verdere afwerking

**Ruwbouw**

<input type="checkbox"/>	<b>230.003</b>	<b>Insteekzolder slaapkamer 2</b>	€ 2390,00
--------------------------	----------------	-----------------------------------	-----------

In het hoogste gedeelte van de slaapkamer kan een insteekzolder gecreëerd worden. Hier kan bijvoorbeeld spullen worden op geslagen.

- Balklaag met spaanplaat;
- Gipsplafond onderkant is op minimaal 2600mm boven de vloer
- Geen balustrade of andere randbeveiliging
- Geen verdere afwerking

## 30

### Afbouw

<input type="checkbox"/>	313.002	<b>Achtergevel kozijn vervangen voor schuifpui</b>	€ 2556,00
--------------------------	---------	--	-----------

Ter plaatse van de de achtergevel worden de gevelopening vervangen door een schuifpui.

- Afmeting, materiaal en kleur gelijk aan de woning;
- 2 deling;
- Schuifrichting door u te kiezen.

### Afbouw

<input type="checkbox"/>	313.003	<b>Achtergevel kozijn vervangen voor dubbele tuindeur</b>	€ 4015,00
--------------------------	---------	---	-----------

Ter plaatse van de de achtergevel worden de gevelopening vervangen door een kozijn met dubbele tuindeur

- Buitenwerks maat, materiaal en kleur gelijk aan de woning;
- Dubbele deur met 2 zijlichten.

### Afbouw

<input type="checkbox"/>	320.004	<b>Standaard binnendeur vervangen voor schuifdeur</b>	€ 1728,00
--------------------------	---------	---	-----------

Een standaard binnendeur kunt vervangen voor een schuifdeur. Met deze optie krijgt u een standaard deur. tijdens het showroom traject kunt u de personaliseren via de configurator van berkvens

- Schuift voor de wand;
- Schuifrichting door u te bepalen;
- Afmeting 1130x2350mm;
- Met softclose;
- Deurmodel 900 (berkvens);
- Kleur als overig binnendeuren;

## 90

### Terrein

<input type="checkbox"/>	902.001	<b>Luifel tussen berging en voordeur</b>	€ 5026,00
--------------------------	---------	--	-----------

Tussen de berging aan de voorzijde en de voordeur kan een luifel gerealiseerd worden.

- Houtenbalk laag met spaanplaat;
- EPDM dakbedekking met sedum;
- Rand aftimmering gelijk aan berging;
- Onderzijde afgetimmerd met plaatmateriaal gegrond.

### Terrein

<input type="checkbox"/>	902.002	<b>Tuinberging</b>	€ 3937,00
--------------------------	---------	--------------------	-----------

Op de positie zoals op optie tekening is aangegeven een tuinberging plaatsen.

- Afmeting 2400x1700mm
- Gevelafwerking gelijk aan berging voorzijde
- Dak voorzien van EPDM
- Houten kozijn;

- Deur met glas;
  - Gelijksluitende cilinder met andere cilinders van woning.
- 

**Terrein**

<input type="checkbox"/>	<b>902.003</b>	<b>Aanlegsteiger</b>	€ 7476,00
Het leveren en plaatsen van een aanleg steiger in de achtertuin.			
<ul style="list-style-type: none"><li>- Afmeting 3,2m x 1,2m</li><li>- Dekdelen bevestigd met RVS schroeven</li><li>- Inclusief antislip</li></ul>			

---

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren.  
Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.